



Выпуск № 3 (56), 26 марта 2011 г.

NORD/АЗИЯ

бизнес-группа

Ежемесячное информационное издание бизнес-группы «NORDАЗИЯ»



ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ:

- 3 **Навстречу**
юбилею ГК СССР
• • •
- 4 **Первая**
лизинговая компания.
Наша деятельность
• • •
- 6 **Газ на улице Большой**
• • •
- 6 **Это интересно.**
Консультирует Анна
Бедрина (АРКО-аудит)
• • •
- 7 **Скрининг беременных**
• • •
- 8 **Андрею Владимировичу**
Петрову - 50!

1 АПРЕЛЯ - ДЕНЬ СМЕХА!

А у Вас спина белая! Сколько лет этой немудреной шутке? И тем не менее, она снова актуальна! Традиционно 1 апреля весь мир сходит с ума и предается розыгрышам и шуткам. Будьте бдительны!

Есть много версий, откуда взялся этот обычай. Часть историков связывают зарождение праздника с культурой Древнего Рима, где 17 февраля отмечали «Праздник Глупых». Другие считают, что обычай

шутить в первый день апреля зародился во Франции в 1582 г. и связан с реформой календаря (с Григорианского на Юлианский), когда начало Нового года перенесли с 1 апреля на 1 января. Чтобы изжить старые традиции, консерваторов стали разыгрывать, высмеивать и называть дураками.

Еще одна версия - изначально 1 апреля праздновалось во многих странах как день весеннего равно-

денствия и время Пасхи.

Празднества по случаю весеннего нового года всегда сопровождались шутками, шалостями и веселыми проделками. Весенние капризы погоды люди старались задобрить шутками и розыгрышами. И хотя эти праздники разошлись во времени, обычай шутить 1 апреля остался.

О лучших шутках всех времен и народов читайте на с. 7

НОВЫЕ НАЗНАЧЕНИЯ

Серьезные перемены произошли в структуре управления города Новосибирска. «2010-й был годом восстановления и развития, и чтобы оно не останавливалось, необходимо планомерное решение ряда стратегических задач», - подчеркнул мэр Владимир Городецкий, представляя новых руководителей муниципалитета, на которых возложено решение этих задач.



С 21 февраля новым вице-мэром, курирующим социальный блок, назначен **Александр Титков**, который заменил Александра Солодкина на период отсутствия основного работника. Ранее А. Титков занимал пост Главы Ленинского района.



Статус вице-мэра добавлен к должности руководителя департамента энергетики и ЖХ **Александра Кожина**.



Еще одним новым заместителем мэра стал **Юрий Петухов**, покинувший пост председателя горизбиркома. К нему перешли полномочия вице-мэра Анатолия Корнилова по организационно-кадровому блоку, взаимодействию с правоохранительными органами, общественными организациями и СМИ.



На **Анатолия Корнилова** возложены полномочия бывшего заместителя Главы города по организационным вопросам, международным и межрегиональным связям Валерия Федорова, ушедшего на пенсию.



Место Председателя избирательной комиссии Новосибирска, которое ранее занимал Юрий Петухов, заняла **Ольга Благо**. Таким образом, в мэрии произошли самые серьезные кадровые изменения за последние годы, команда Городецкого оформилась в новом составе на оставшиеся годы действия его полномочий.



Заканчивается формирование и областного правительства. С 1 марта 2011 года **Игорь Шмидт** вступил в должность заместителя председателя правительства Новосибирской области - министра труда, занятости и трудовых ресурсов Новосибирской области.

Наши прекрасные дамы!

От всей души поздравляем Вас с замечательным весенним праздником

8 Марта!

В этот день мир особенно озаряется Вашими ослепительными улыбками. Позвольте поздравить Вас всегда сохранять Ваше тепло и неиссякаемую энергию. Пусть в Вашей жизни всегда царит гармония, любовь, счастье и благополучие, а прекрасное весеннее настроение будет с Вами весь год! Будьте здоровы и счастливы!

Совет директоров
бизнес-группы «NORDАЗИЯ»



УСТАНОВИТЬ МИНИМАЛЬНЫЙ ТАРИФ

Такую возможность рассмотрели депутаты Совета депутатов города Новосибирска на совещании по вопросу установления минимального размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома. На сегодня размер оплаты за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах устанавливаются собственники жилья на общем собрании. Жильцы зачастую устанавливают низкие тарифы за счет отказа от тех или иных видов услуг и снижения периодичности их выполнения. Проблема заключается в том, что ответственность за содержание жилого фонда несут управляющие компании, и контролирующие органы налагают на них штрафы за невыполнение необходимых работ. Выхода у УК остается два: доплачивать за исполнение недостающих работ из собственных средств либо отказываться от управления соответствующими домами.

- Уверен, что должен быть рекомендуемый тариф, который нужно рассчитать исходя из перечня обязательных услуг, которые должна предоставлять УК, - выразил свое мнение председатель комиссии по градостроительству **Вячеслав Илюхин**. - В мэрии существует комиссия по тарифам, она должна этот тариф рассчитать, но отталкиваться нужно от реалий. Иначе УК не будут браться за работу, а придут те УК, которые не откажутся от управления, но через суд добьются завышенных тарифов. Если мы сейчас этого не сделаем, то пострадают жители.

Исходя из списка необходимых работ, оплаты труда специалистов, уже рассчитаны приблизительные

суммы. В общей сложности тариф должен составлять 15 руб. 76 коп.

- Если мы примем минимальный тариф с минимальным набором видов работ, то качество исполнения должно быть на приемлемом уровне, - прокомментировал председатель комиссии по городскому хозяйству **Игорь Кудин**. - Если тариф поднимется хотя бы на рубль, то вопрос качества должен быть на другом уровне, у жильцов будут совершенно другие требования. Отсутствие обратной связи с управляющей компанией, невыполнение работ - это те проблемы, с которыми регулярно обращаются новосибирцы. Если мы говорим о том, чтобы навести порядок, то должен быть контроль качества со стороны собственников жилья - как муниципалитета, так и самих жильцов.

Пути решения озвученных проблем найдены на примере опыта других городов. В Екатеринбурге, Москве на уровне органов местного самоуправления приняты нормативно-правовые акты об установлении размера платы за содержание и ремонт жилья. В случае, если собственники на общем собрании не приняли решение о размере платы или приняли тариф, несоизмеримый уровню затрат, тариф принимается по установленному минимуму.

Минимальный тариф рассчитывается независимой экспертной организацией с учетом срока эксплуатации, технического состояния и выполнения всех согласованных видов работ. Окончательное решение по этому вопросу планируется сформировать к середине апреля.



НАВСТРЕЧУ ЮБИЛЕЮ ГК СССР

Напряженное это было время - 2001 год. Страна оправилась от кризиса 1998 г. Кто уцелел, искал новые формы работы. Именно тогда возникла идея создавать новые предприятия, которые смогут найти свое место на поредевших и обновляемых рынках. Декабрь 2000 г. - зарегистрирована «АРКО-аудит», 27 апреля 2001 г. - «Первая лизинговая компания», 31 мая - ЗАО «СССР», 2 июня - Центр «Новые медицинские технологии» - компании, составившие костяк нашей бизнес-группы, в которую они оформились 5 лет спустя.

Старт был успешным, о том свидетельствуют круглые юбилейные даты, которые будут отмечать эти компании в нынешнем году.

31 мая 2011 г. Группа компаний «Сибсервисстройреконструкция» отмечает десятилетие работы на строительном рынке Новосибирска. Напомним основные вехи ее развития.

НАША ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Основные направления:

- девелоперская;
- выполнение функций заказчика-застройщика;
- организация управления и технической надзор за строительством;
- осуществление технологического и строительного инжиниринга;
- продажа готовых объектов;
- эксплуатация жилого фонда.

ПОСТРОЕНО

ГК СССР приобрела известность прежде всего, проектом комплексной застройки центрального микрорайона Левобережья Новосибирска «Тихвинский квартал» и социальных многоэтажных домов. В настоящее время сдано около 60 тыс. кв. м жилого фонда. Сданы десяти-16-этажные дома: по ул. Титова 27, 29, 31, 31/1, по ул. Колхидской, 29 и 31, Связистов, 15, Тролейная, 3 и 3/1, 5.

На протяжении пяти последних лет лидирует в Новосибирске по исполнению федеральной целевой программы «Жилище» (расселение жителей ветхих зданий, сирот и ветеранов), неоднократный призер региональных и федеральных конкурсов строительного направления.

УПРАВЛЕНИЕ ПОСТРОЕННЫМ ФОНДОМ

Управляющая жилищно-эксплуатационная компания «Тихвинская» обслуживает 10 многоквартирных домов в Ленинском и Октябрьском районах Новосибирска: два на Тролейной, два на Колхидской, четыре на Титова, по одному дому на ул. 2ая Обская и Связистов, плюс подземная парковка в доме по ул. Титова (27). Это около 80 тысяч квадратных метров. В настоящее время в рейтинге Новосибирских управляющих

компаний занимает 1 место.

ПРОЕКТИРУЯ, СТРОИМ

Чем живут строители сегодня?

Несмотря на то, что январь-февраль короткие месяцы, когда рабочих дней не так много, в ЗАО «ИнвестТЭК» работа кипела. Ход строительства мы попросили прокомментировать заместителя главного инженера компании ЗАО «ИнвестТЭК» **Виталия Добровольского**.

- В этом году в рамках программы «Реконструкции и модернизации жилого фонда г. Новосибирска на 2010-2012 г.» перед нами поставлена задача полностью реконструировать и сдать в эксплуатацию 4 дома: по ул. Столетова, 19, Грибоедова, 119, Физкультурная, 18 и Аэропорт, 1 и приступить к строительству ещё трёх домов: 2-ая Портовая, 1, 2-ая Бурденко, 1, ул. Объединение, 1. На всех этих объектах выполняются работы «нулевого» цикла; устройство котлованов, забивка свай и устройство монолитных, железобетонных свайных ростверков, ведутся работы по выносу инженерных коммуникаций из зоны строительства. Так по ул. Портовая сваи уже забиты, готовимся к бетонированию монолитного, железобетонного свайного ростверка, чтобы потом возвести стены подвалов, а дальше возводить кирпичную кладку наружных стен здания. В Аэропорту также вырыт котлован и начали забивать сваи. По Физкультурной идет вынос инженерных сетей из зоны строительства. На Грибоедова начинаем работы по устройству котлована, также вынесли из зоны строительства сети электроснабжения и выполнили временную теплоотраду. Параллельно мы ведем работу над еще несколькими строительными объектами, среди которых важнейший - дом по ул. Стенная, 44/1 в квартале «Тихвинский», где уже заканчиваем забивку свай. Так что этот год у нас насыщенный, очень много предстоит сделать, строим прямо «с колес», как только получаем от ОАО «ПТБ» проектную документацию. Вместе с ними обсуждаем проекты новых объектов по ул. 2-ая Бурденко, 16; Полярная, 10; 2-ой Ольховская, 9 и 2-ая Портовая, 9. Еще в планах строительство здания маневренного фонда по ул. Кошурникова, эскизный проект которого выполнили наши партнеры из ОАО «ПТБ», и проектирование жилого дома по ул. Тихвинская, 1, в квартале «Тихвинский».

Все понимают, как мало времени отведено на строительство этих зданий, темпы взяты хорошие. Весна - самое напряженное время для строителей, и мы подготовили хороший задел для весенне-летнего строительного сезона.



ПЕРВАЯ ЛИЗИНГОВАЯ КОМПАНИЯ

27 апреля 2001 г. «Первая лизинговая компания» получила лицензию на право осуществления лизинговой деятельности, и этот день стал днем ее профессионального рождения.

День рождения - самый любимый праздник с детства для каждого именинника, а юбилей компании - это десятки, сотни, тысячи именинников одновременно. Все сотрудники ЗАО «Первая лизинговая компания» в этот день приспешены гордости и счастья за свою компанию. И именно сегодня хочется вспомнить о том, чего удалось достичь и каких успехов добиться.



НАША ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

ЗАО «Первая лизинговая компания» - универсальная лизинговая компания, занимающаяся финансовой арендой (лизинг) автотранспорта, технологического оборудования, спецтехники, строительной техники и коммерческой недвижимости. Компания начала свою деятельность в 2001 году и за короткий срок добилась значительных успехов. За время существования компанией было заключено лизинговых договоров на общую сумму более 1,7 млрд. рублей.

ДОСТИЖЕНИЯ

ЗАО «Первая лизинговая компания» является членом Российской Ассоциации лизинговых компаний с 2002 года, активно участвует в ее работе по совершенствованию законодательства РФ в области лизинга, обсуждению динамики развития лизинга в РФ, в дискуссиях ведущих специалистов по лизингу в России.

С 2003 года компания входит в Топ-100 крупнейших лизинговых компаний России, и являлась одной из ведущих лизинговых компаний Сибирского региона.

Компания делает ставку на развитие долговременных отношений со своими партнерами. Об этом свидетельствует высокий показатель повторных обращений - около 60% клиентов заключили с нами более одного лизингового договора.

ЗАО «Первая лизинговая компания» на протяжении своей деятельности неоднократно удостоивалась наградами, присуждались премии. Представляем последние из них:

- Неоднократный Лауреат конкурса продукции, услуг и технологий «Новосибирская марка» (2005, 2007, 2008, 2009 гг.) в номинации «За качество и профессионализм»; «Новосибирская марка 2006» в номинации «Динамично развивающаяся лизинговая компания».

- По итогам регионального этапа общероссийского ежегодного конкурса на соискание Национальной премии в области предпринимательской деятельности «Золотой Меркурий» 2009, традиционно проводимого НГТПП, администрацией НСО и мэрией города Новосибирска. Среди лизинговых компаний единственным лауреатом стала «Первая лизинговая компания», отмеченная в номинации

«За вклад в развитие российского предпринимательства».

- Лауреат 2-й премии регионального этапа национальной премии в области предпринимательской деятельности «Золотой Меркурий» в специальной номинации «За вклад в развитие российского предпринимательства» - (2008 г., 2009 г.). ЗАО «Первая лизинговая компания» - победитель регионального этапа национальной премии «Золотой Меркурий» (2006г.) в номинации «За вклад в развитие российского предпринимательства».

- Трижды Лауреат Награды «За успешное развитие бизнеса в Сибири» и имеет статус «Надежный партнер».

ЗАО «Первая лизинговая компания», в лице генерального директора Подсосова Николая Алексеевича, является с 2003 года членом МАРП и имеет официальный статус VIP - КЛИЕНТА.

На протяжении своей деятельности компания всегда активно участвовала в различных городских программах совместно с Мэрией г. Новосибирска. В 2003-2006 гг. реализованы проекты по передаче в лизинг спецтехники для Муниципальных Унитарных Предприятий (мусоровозы, автогрейдеры, МКСМ 800) и проект по оснащению Муниципальных Учреждений здравоохранения кухонным и прачечным оборудованием и проекты по техническому оснащению Муниципального унитарного предприятия «Расчетно-кассовый центр г. Новосибирска», в том числе терминалы для осуществления платежей по «системе Город». Кроме того, компания активно участвовала в разработке Областной программы поддержки предприятий малого и среднего бизнеса в виде субсидирования части лизинговых платежей и в настоящий момент - в ее реализации.

КЛИЕНТЫ

Среди клиентов компании - инвестирующие в городе предприятия:

1. ОАО «СибирьЭнерго», региональная энергетическая компания;
2. ХК ОАО «НЭВЗ-СОЮЗ», один из крупнейших заводов г. Новосибирска, специализирующееся на разработке, производстве, реализации промышленной продукции и предоставлении различных услуг;



3. ООО «Новосибирскагропром-дорстрой» - областное дорожное строительство.

4. ЗАО «Вектор Би-Альгам», занимающееся разработкой и производством фармацевтических препаратов и кисло-молочной продукции, оптовой и розничной торговлей фармацевтическими и медицинскими товарами, а также молочными продуктами;

5. ОАО «Нефтебаза «Красный Яр», занимающееся хранением и складированием нефти и продуктов ее переработки; производством строительных металлических конструкций, производство металлических цистерн, резервуаров и прочих емкостей;

6. ООО «Торгово-промышленная компания «Бухгалтер», занимающаяся розничной торговлей канцелярскими товарами, производством бланочной и другой печатной продукции и включает в себя 8 магазинов «Бухгалтер».

ПАРТНЕРЫ

ЗАО «Первая лизинговая компания» сотрудничает с ведущими банками: Сбербанк России, ОАО «МДМ-Банк», ОАО «НОМОС-БАНК-Сибирь», Новосибирский муниципальный банк, ОАО «Собинбанк», ФМКБ «МАК-Банк». За период своего существования ЗАО «Первая лизинговая компания» расширила список финансирующих банков. Возможность привлечения кредитных ресурсов на разных условиях в разных банках позволяет предложить клиенту лучший выбор.

Среди поставщиков партнерами ЗАО «Первая лизинговая компания» в течение 10-ти лет являлись следующие организации: Итальянская Торговая Организация, Немецкая компания «URBAN», Российско-шведское предприятие «Банг и Бонсомер», Автомобильная компания «Гранат», Завод «Брянский Арсенал», «Комаш», «Центр финансовых технологий», Компания «Невафильм», «РусКРАЗ» (г. Москва), «Сибирь-МАЗ-Сервис», «КОРМЗ», НПФ «Диполь», «Абамет», «ЛАТС-СПб», «Музыкальный мастер», «Штрос» и др.

Большое разнообразие поставщиков связано с тем, что лизингополучатель самостоятельно выбирает Поставщика необходимого ему имущества, а лизинговая компания, оценив благонадежность выбранного поставщика, приобретает у последнего имущество для передачи в лизинг.

Надежными партнерами среди страховщиков себя зарекомендовали такие страховые компании как Альфа-Страхование, Военно-Страховая компания, СК Согласие, Ингосстрах и др.

ПРОГРАММЫ

Большое внимание специалисты ЗАО «Первая лизинговая компания» уделяют работе с малым и средним предпринимательством. Результатом работы в этом направлении стало участие ЗАО «Первая лизинговая компания» в программе «Развитие», разработанной Российским банком развития, основной целью которой является поддержка предприятий производственной сферы, а также предприятий, реализующих инновационные и высокотехнологические проекты, через механизм лизинга.

Учитывая, что экономика Сибирского региона находится на стадии развития, хотя и замедленного мирового кризисом, износ основных фондов предприятий достигает 50-80%, поле деятельности для расширения и развития такой формы инвестиций как лизинг, весьма значительно, через механизм лизинга. Учитывая, что экономика Сибирского региона находится на стадии развития, хотя и замедленного мирового кризисом, износ основных фондов предприятий достигает 50-80%, поле деятельности для расширения и развития такой формы инвестиций как лизинг, весьма значительно, через механизм лизинга. Компания предлагает клиентам, кроме собственно лизинговых услуг, высокий уровень сервиса, инвестиционное и налоговое консультирование, различные схемы решения проблем, связанных с приобретением основных средств, финансовую и технологическую оптимизацию лизинговых проектов. Компания имеет высокую репутацию в бизнес-сообществе Новосибирска, и, безусловно, ее ждут хорошие перспективы развития в послекризисный период.

ТЕКУЩИЕ СДЕЛКИ

Программа «Развитие» и производство сувенирной продукции

Для расширения производства и увеличения клиентской базы компания-лизингополучателем ООО «Майка» ЗАО «Первая лизинговая компания» в рамках государственной программы поддержки малого и среднего предпринимательства передано оборудование: широкоформатный плоттер и ламинатор холодного ламинирования.



Вот уже на протяжении нескольких лет ООО «Майка» занимает лидирующие позиции на рынке сувенир-



ной продукции (производство и нанесение изображения/текста на майках, толстовках, кепках, кружках и т.п.). Имея собственную производственную базу, специалисты компании создают положительный имидж себе и своим клиентам, ведь именно сувенирная продукция поддерживает репутацию компании. А оригинальные лозунги и рисунки поднимают настроение как обладателям необычных маек, так и окружающим.

Приобретенное оборудование позволит компании развить новое направление деятельности: производство и нанесение 3-D наклеек на корпус сотовых телефонов, ноутбуков, плееров, автомобилей, игровых консолей.

Надежность - залог партнерства



В 2010 г. ЗАО «Первая лизинговая компания» начала сотрудничество с генеральным импортером продукции ХК «АвтоКрАЗ» - ООО «РусКрАЗ».

Автомобиль «КрАЗ» воплотил в себе понятия надежности, мощности и качества, завоевав репутацию безотказной техники. Такие машины обладают высокой проходимостью, неприхотливы в эксплуатации и просты в обслуживании, способны работать в самых суровых условиях бездорожья. Эти преимущества стали главным критерием при выборе поставщика лизингополучателем-предприятием, занимающимся геологоразведочными работами и добычей золота.

2011 г. для ЗАО «Первой лизинговой компании» начался с повторного обращения к ООО «РусКрАЗ». На этот раз для лизингополучателя были приобретены 5 единиц автомобилей «КрАЗ», которые будут работать на карьере в Новосибирской области.

На сегодняшний день автомобили приняты лизингополучателями и введены в эксплуатацию.

ГАЗ НА УЛИЦЕ БОЛЬШОЙ

Городская целевая программа газификации г. Новосибирска на 2011-2014 г.г. определяет задачу перед специалистами ОАО «Городские газовые сети» в 2011 году газифицировать 1,3 тысячи частных домовладений по «Стандартным и «кредитным» Сертификатам и 280 домовладений по «Социальным» сертификатам, а также построить, реконструировать и расширить газораспределительные сети высокого и низкого давления в количестве 41,7 км.

Как происходит процесс газификации частного жилого сектора, мы попросили рассказать **Вадима Владимировича Суховейко**, начальника департамента по работе с инвесторами ОАО «Городские газовые сети».

- Вадим Владимирович, какие районы Новосибирска с частной застройкой планируются газифицировать в этом году?

- Крупными объектами газификации для ОАО «Городские газовые сети» станут районы «частного сектора», расположенные в границах улиц Королёва, Лескова, Дюдолича, Красноармейской, Панишева, Узловой, Высоковольной, Черемуховской в Октябрьском районе, Сурикова, Шишкина, Айвазовского, Национальной, Геофизической, Куприна, Гладкова, Суркова в Дзержинском районе, Экскаваторная, Дивногорской, Торфяной в Ленинском районе, частный сектор в п. Матвеевке Первомайского района.

- И какие этапы нужно пройти при газификации частного сектора и конкретного домовладения?

- Первоначально определяется техническая возможность газификации конкретного района частного сектора, т.е. наличие близлежащих газораспределительных сетей высоко-

кого давления, анализируются параметры этих сетей на предмет расширения. Следующий этап - обследование и анализ жилого фонда. Специалистами департамента по работе с инвесторами проводятся собрания

жильцов, определяется интерес к газификации, доводится информация о деятельности ОАО «Городские газовые сети» в рамках реализации целевой программы газификации г. Новосибирска, проводится анкетирование. По результатам обследования определяются сроки заключения договоров на газификацию частных домовладений, строительства, ввода в эксплуатацию газораспределительных сетей и систем внутридомового газового оборудования. Договор на газификацию частного домовладения является индивидуальным. Согласно принятым на себя обязательствам ОАО «Городские газовые сети» организует строительство газораспределительных сетей, тем самым обеспечивается техническая возможность присоединения домовладения к газораспределительным сетям, организует проектирование, проводит строительные-монтажные работы, вводит в эксплуатацию и берет на дальнейшее техническое обслуживание внутридомовое газовое оборудование домовладения Заказчика.

- Приведите пожалуйста пример, как эта схема реализуется для жителей на практике.



- Одним из примеров деятельности ОАО «Городские газовые сети» является объект «ул. Большая». Данная площадь расположена в границах улиц Большая от 1 до 248 дома и Тоннельная от 1 до 34 дома в Ленинском районе. В январе 2010 года было принято решение о газификации данного района, в апреле проведено первое собрание с жителями, в мае начато строительство газораспределительных сетей, в декабре произведен ввод в эксплуатацию объекта. На стадии строительства было заключено 65 договоров на газификацию частных домовладений. На сегодняшний день построено 800 метров газопровода высокого давления 12731 метров газопроводов низкого давления, газифицировано 42 домовладения, техническую возможность газификации имеют все 100% жителей данного частного сектора.

- По всем вопросам о газификации частных домовладений просим обращаться в наш офис по адресу: г. Новосибирск, ул. Татарская 83, корпус 1, офис №20, тел. 201-34-94. Также подробная информация представлена на сайте ОАО «Городские газовые сети»: www.ggs-nsk.ru

ЭТО ИНТЕРЕСНО

Анна Бедрина, консультант по правовым вопросам ЗАО «АРКО-аудит», провела анализ наиболее значимых изменений в арбитражной практике по вопросам налогообложения НДС.

Налоговые споры последних трех-четырёх лет показывают, что налоговые органы при выявлении факта подписания счетов-фактур неуполномоченными лицами лишали налогоплательщика права на вычет по НДС. То есть фактически право на получение вычета ставилось в зависимость не от реальности поставки, а от подлинности подписи контрагента. К сожалению, в большинстве случаев суды поддерживали такую позицию (Постановление Президиума ВАС РФ от 11.11.2008 N 9299/08 по делу N А40-16436/07-107-121). Однако поя-

вились мнение Президиума Высшего арбитражного суда, которое имеет принципиальное значение и может развернуть сложившуюся арбитражную практику в противоположную сторону (Постановление от 20.04.2010 N 18162/09). В этом Постановлении Президиум ВАС указал, что при наличии реальности хозяйственных операций отказать в вычете по таким счетам-фактурам можно только тогда, когда налогоплательщик знал или должен был знать о недостоверности сведений в этих документах.

Чтобы установить данный факт, суд должен:

- во-первых, оценить обстоятельства, связанные с заключением и исполнением договора,

- во-вторых, причины, по которым был выбран этот контрагент.

В случае, рассмотренном ВАС, при заключении сделки налогоплательщик получал выписки из ЕГРЮЛ о государственной регистрации поставщиков, что свидетельствует о проявлении должной осмотрительности и осторожности.

Положительным моментом является то, что Президиум ВАС отдельно указал, что изложенное им «толкование правовых норм является общеобязательным и подлежит применению при рассмотрении арбитражными судами аналогичных дел!»

Данное решение ВАС РФ привлечло большое внимание участников налоговых правоотношений. Будем надеяться, что этот судебный акт поможет налогоплательщикам «отбивать» претензии налоговиков по результатам формальных проверок.

**СКРИНИНГ БЕРЕМЕННЫХ ЖЕНЩИН**

Скрининг беременных в России стал проводиться с 2000 г. Скрининг (от английского screening - просеивание, сортировка) - это тесты, которые необходимо делать беременным, чтобы выявить отклонения. По сути, чтобы выявить скрининг - комплекс исследований, которые еще на стадии беременности оценивают риск хромосомных аномалий плода.

Во время беременности обычно проводят два скрининга: скрининг первого триместра (11-14 недель) беременности и второго триместра (16-20 недель). И тот и другой включают в себя УЗИ (с дополнительными измерениями к стандартному УЗИ) и анализ крови (АФП, бета-ГЛГ, свободный эстриол, РAPP-A и ингибин А).

Во втором триместре проводится расширенное исследование УЗИ: специалист внимательно осматривает

плод, его ручки-ножки, внутренние органы (сердце, мозг, позвоночник), оценивает состояние плаценты, околоплодных вод. Делается предположение о дате родов.

В нашем Центре в течение почти 10 лет проводится данный скрининг. В последние 5 лет выполняется и Эхокардиография плода. Проведение скрининга осуществляют опытные специалисты врачи-ультразвукологи. За этот период накопилась большая база данных. Обычно результаты скрининга представляют собой отчет. В заключении указываются количественные показатели степени риска по трисомии 21 (синдром Дауна), трисомии 18 (синдром Эдвардса) и дефекту нервной трубки (ДНТ). К сожалению, наши специалисты выявляют пороки развития плода. Причем, набралась такая статистика - наибольшее выявление отклонений из года в год приходится

на февраль-март.

С января 2011 г. в Центр произошло обновление УЗ-сканеров. Теперь акушерское УЗИ выполняется не на «Алока-1400» и «Соникайп-5000», а на аппарате «Соникайп-8000», оснащенный 5-ю датчиками, в том числе и датчиком формата 4D.

**1 АПРЕЛЯ - ДЕНЬ СМЕХА!**

(продолжение. Начало на с. 1)

Постепенно День смеха и превратился в международный праздник, обретя в разных странах свою специфику и национальный колорит. В России первоапрельские розыгрыши утвердились после того, как однажды жители Петербурга ранним утром были подняты с постелей тревожным набатом, обычно возвещавшим о пожаре. Это было 1 апреля, и тревога, как несложно догадаться, была шуточной... У Пушкина читаем: «Брови царь нахмурил, говорил: «Вчера повалила буря Памятник Петра». Тот перепугался: «Я не знал!.. Ужель?». Царь расхохотался: «Первый, брат, апрель!»

Самые известные праздничные розыгрыши всех времен и народов:

- 1957 г. В программе Би-би-Си «Панорама» сюжет о швейцарских фермерах, снимающих с деревьев богатый урожай слагетти. Победа над ужасным жуком-макаронедом способствовала тому, что урожайность макарон побил в этом году все рекорды. После передачи посылались телефонные звонки зрителям с просьбами рассказать больше о выращивании макаронных деревьев и помочь с покупкой их семян.

- 1962 г. В Швеции сообщили, что благодаря новой технологии все зрители могут легко и быстро приспособить свои черно-белые телевизоры для приема цветного изображения. Всё, что сделать для этого - это натянуть на телевизионный экран нейлоновые колготки. Сотни тысяч людей тщетно пытались разглядеть цветное изображение сквозь муар собственных колготок и чулок, одетых на телевизор. Фактически цветные трансляции начались в Швеции в 1970 г.

- 1976 г. Астроном П. Мур объявил по Би-Би-Си, что 1-го апреля Плутон пройдет за Юпитером, что приведет к временному уменьшению силы земной гравитации, в этот момент можно взлететь. Вскоре слушатели делились своими ощущениями.

- 1992 г. Национальная радиостанция сообщила, что Р. Никсон объявил о решении баллотироваться на пост президента США еще раз под лозунгом: «Я не сделал ничего плохого, и не сделаю этого впредь».

- 1996 г. Корпорация «Taco Bell» объявила, что купила один из символов национальной независимости США - «Liberty Bell». И теперь этот колокол, созданный в 1776 году людей на оглашение знаменитой Декларации независимости, будет

называться «Taco Liberty Bell». Сотни возмущенных американцев немедленно собрались в национальном парке, где находится колокол, выразить свой гнев. Масла в огонь подлил и пресс-секретарь Белого дома М. Маккерри, объявивший, что «Мемориал Линкольна» тоже продан и теперь называется «Форд Линкольн Меркури Мемориал».

- 1995 г. журнал Discover сообщил, что обнаружен новый вид существ, названный «Горячеголовые беспанцирные ледяные черви», которые живут в Антарктиде, передвигаются по льду, проплавляя лед своими горячими головами, охотятся на пингвинов. Публикация установила рекорд для Discover по числу читательских писем в ответ.

- 1995 г. Irish Times опубликовала статью, в которой утверждалось, что руководство Диснейленда ведет переговоры с российским правительством о покупке тела В. Ленина. Мавзоль вместе с телом Ленина будет перевезен в новый Евродиснейленд.

- 1998 г. «New Mexicans for Science and Reason» опубликовало статью, где утверждалось, что законодатели штата Алабама проголосовали за изменение значения числа «Пи» с 3,14159 до 3. Чиновники объяснили: «Число имеет «христианский вид» и лучше будет окружить его до «библейского значения».

- 1998 г. Зетя закусочных «Burger King» опубликовала объявление о новом гамбургере, специально предназначенном для левшей. Новинка имеет тот же состав, но все ингредиенты повернуты на 180 градусов. Тысячи клиентов потребовали в ресторанах новый бутерброд.

**С ЮБИЛЕЕМ!**

5 апреля исполняется 50 лет Андрею Владимировичу Петрову, члену Совета директоров бизнес-группы «NORDAZIA».

Андрей Владимирович - оптимист и жизнелюб, от него всегда исходит позитивная энергия, которая нам и строить, и жить помогает. С ним можно пережить и трудности, но еще лучше - праздники и победы.

Дорогой Андрей Владимирович!

Примите сердечные поздравления с Днем рождения! 50 лет - очень продуктивный возраст. И пусть цифра 5 в этом числе означает «отлично», а 0 станет множителем для всех неудач! Пусть Ваша жизнь будет наполнена созидательной энергией, поддержкой коллег, теплом друзей и родных. Желаем Вам сохранять энтузиазм и энергию, крепкого сибирского здоровья. Пусть все Ваши планы сбудутся!

Коллеги по бизнес-группе «NORDAZIA»

**С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!**

На календаре март, и мы замечаем, что в городе уже тает снег, световой день становится всё длиннее, а солнце светит ярче. Мы начинаем строить планы на лето, и мыслями уносимся в тёплые страны. Но пока впереди апрель, месяц-труженик.

Апрель начнется Днём смеха, ещё его называют Днём дурака. Дальше вполне серьёзные праздники - Международный день детства книги (2), Всемирный день здоровья (7), День рождения Рунета (7), Всемирный день авиации и космонавтики (12 исполняется 50 лет со дня первого полета человека в космос!).

Во второй половине месяца - День воинской славы России (18), Всемирный день книг и авторского права (23), Всемирный день интеллектуальной собственности (26), Всемирный день охраны труда (28), Международный (Всемирный) день танца (29), День пожарной охраны (30).
Профессиональные праздники в

апреле отметят: работники следственных органов (6), специалисты по радиоэлектронной борьбе (15), секретари (20).

В апреле отмечаются важные христианские праздники Вербное воскресенье (17) и Православная Пасха (24).

В первом весеннем месяце отметили День Рождения в ЗАО «НОРДААЗИЯ»: **Басыня Александр Александрович**, юрист, **Тужик Наталья Сергеевна**, специалист по связям с общественностью.

В ГК СССР: **Кольчугин Михаил Михайлович**, генеральный директор, **Бойко Елена Николаевна**, специалист отдела продаж, **Зайцев Евгений Анатольевич**, СБ.

В Центре «Новые медицинские технологии»: **Сафонова Наталья Викторовна**, медсестра, **Выборнова Наталья Николаевна**, онколог, **Зверева Тамара Викторовна**, стоматолог, **Гауэрт Галина Ильинична**, бухгалтер.

В ЗАО «АРКО-аудит»: **Матвеева Елена Анатольевна**, экономист-аналитик, **Мальцев Марат Александрович**, директор департамента общего консалтинга и налогового планирования, **Лейченко Татьяна Владимировна**, помощник аудитора, **Архипова Наталья Владимировна**, аудитор.

В ЗАО «Первая лизинговая компания»: **Савченко Анастасия Николаевна**, менеджер по лизингу, **Менощикова Дарья Александровна**, менеджер по лизингу.

В ОАО «Городские газовые сети»: **Раханов Юрий Вячеславович**, заместитель генерального директора, **Калугин Сергей Викторович**, специалист РЭС, **Быков Юрий Михайлович**, специалист РЭС.

В ОАО «Проектно-технологическое бюро»: **Беляков Андрей Владимирович**, системный администратор.

Сердечно поздравляем всех именинников с Днём Рождения!

«NORDAZIA». Ежемесячное информационное издание бизнес-группы «NORDAZIA».

Учредитель издания: ЗАО «НОРДААЗИЯ»
Адрес издания: 630091, Новосибирск, Довстоевского, 12

Главный редактор:
Елена Горяева
тел.: (383) 201-14-90, e-mail: napr@nordazia.ru

Редакция:
Наталья Тужик (ЗАО «НОРДААЗИЯ») тел.: (383) 201-14-90, e-mail: ot@nordazia.ru
Ольга Шадрина (ЗАО «АРКО-аудит») тел.: (383) 220-17-03, e-mail: arko-shadrina@mail.ru
Вера Никова (ГК СССР) тел.: (383) 343-37-34, e-mail: office@ssr.biz

Анастасия Савченко (ЗАО «Первая лизинговая компания») тел.: (383) 335-60-47, e-mail: leasing@plk-nsk.ru
Ирина Соловьева (ЗАО НПЦ «Новые медицинские технологии») тел.: (383) 221-71-58, e-mail: iv_nmt@ngs.ru
Андрей Беляков (ОАО «Проектно-технологическое бюро») тел.: (383) 222-63-72, e-mail: piburo@cp.ru
Юрий Раханов (ОАО «Городские газовые сети») тел.: (383) 243-54-62, e-mail: rakhmanov@mail.ru

Дизайн, верстка: ООО «Мастер Копия»
Новосибирск, ул. Фрунзе, 4, оф. 214, e-mail: mc@nsknet.ru

Отпечатано в типографии «Дар», ул. Фрунзе, 4
Тираж: 450 экз. Распространяется бесплатно.